

Российская Федерация. Белгородская область



тел.: 8 (800) 707-29-17  
+7 (4722) 37-29-17, +7 (910) 737-29-17  
[www.svoymaxonline.com](http://www.svoymaxonline.com), [info@svoymaxonline.com](mailto:info@svoymaxonline.com)

# Индивидуальный жилой дом эскизный проект



Разработал: Одновалова Е.В.  
Проверил: Гридасов Р.Н.

г. Белгород

Общий вид - 1.



|          |            |      |       |         |      |                          |      |  |  |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|------|--|--|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |      |  |  |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          |      |  |  |
|          |            |      |       |         |      |                          | Э.П. |  |  |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Общий вид - 1.           |      |  |  |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |      |  |  |

Общий вид - 2.



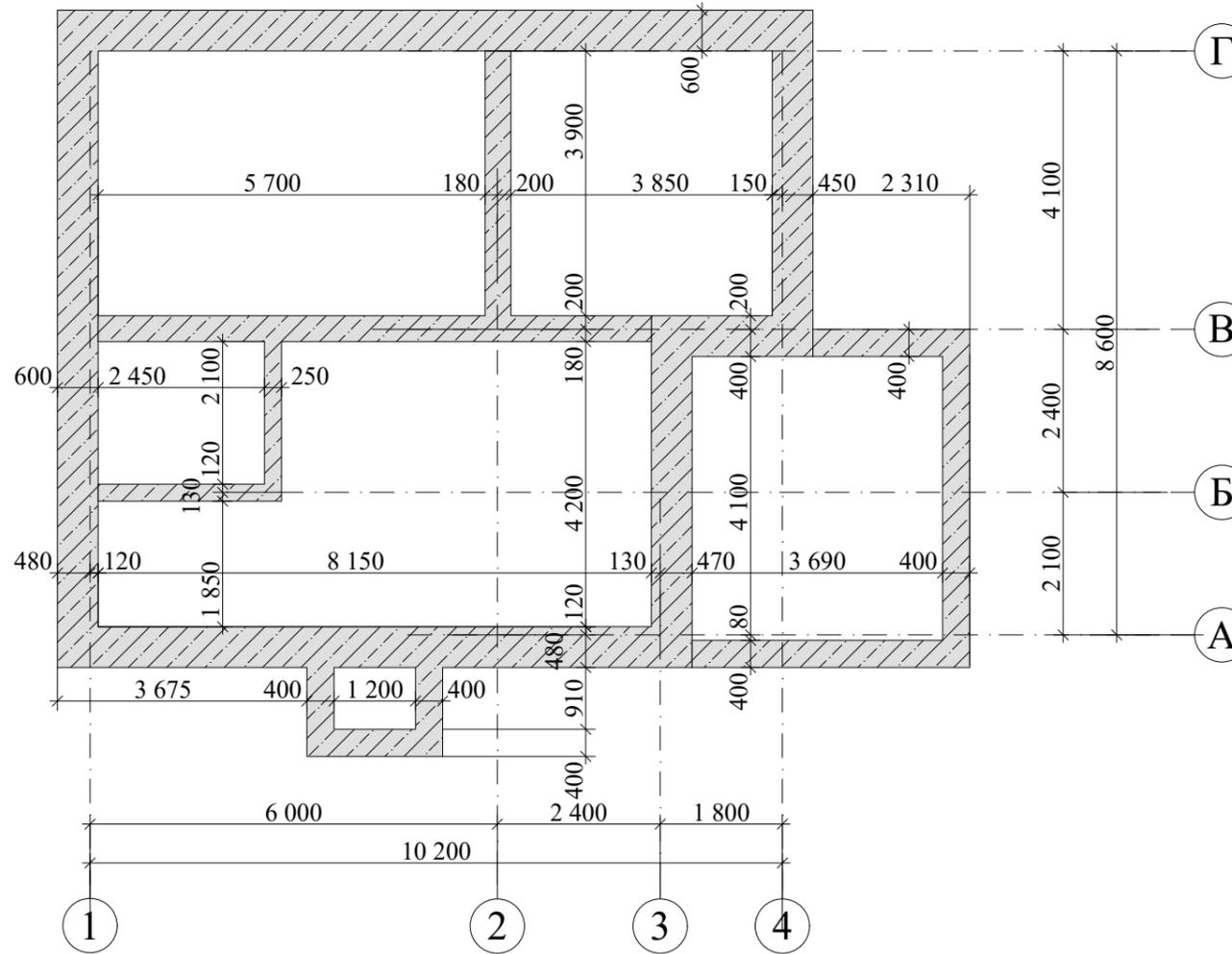
|          |            |      |       |         |      |                          |      |  |  |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|------|--|--|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |      |  |  |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          |      |  |  |
|          |            |      |       |         |      |                          | Э.П. |  |  |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Общий вид - 2.           |      |  |  |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |      |  |  |

Общий вид - 3.



|          |            |      |       |         |      |                          |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |        |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          | Стадия | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      |                          | Э.П.   |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Общий вид - 3.           |        |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |        |      |        |

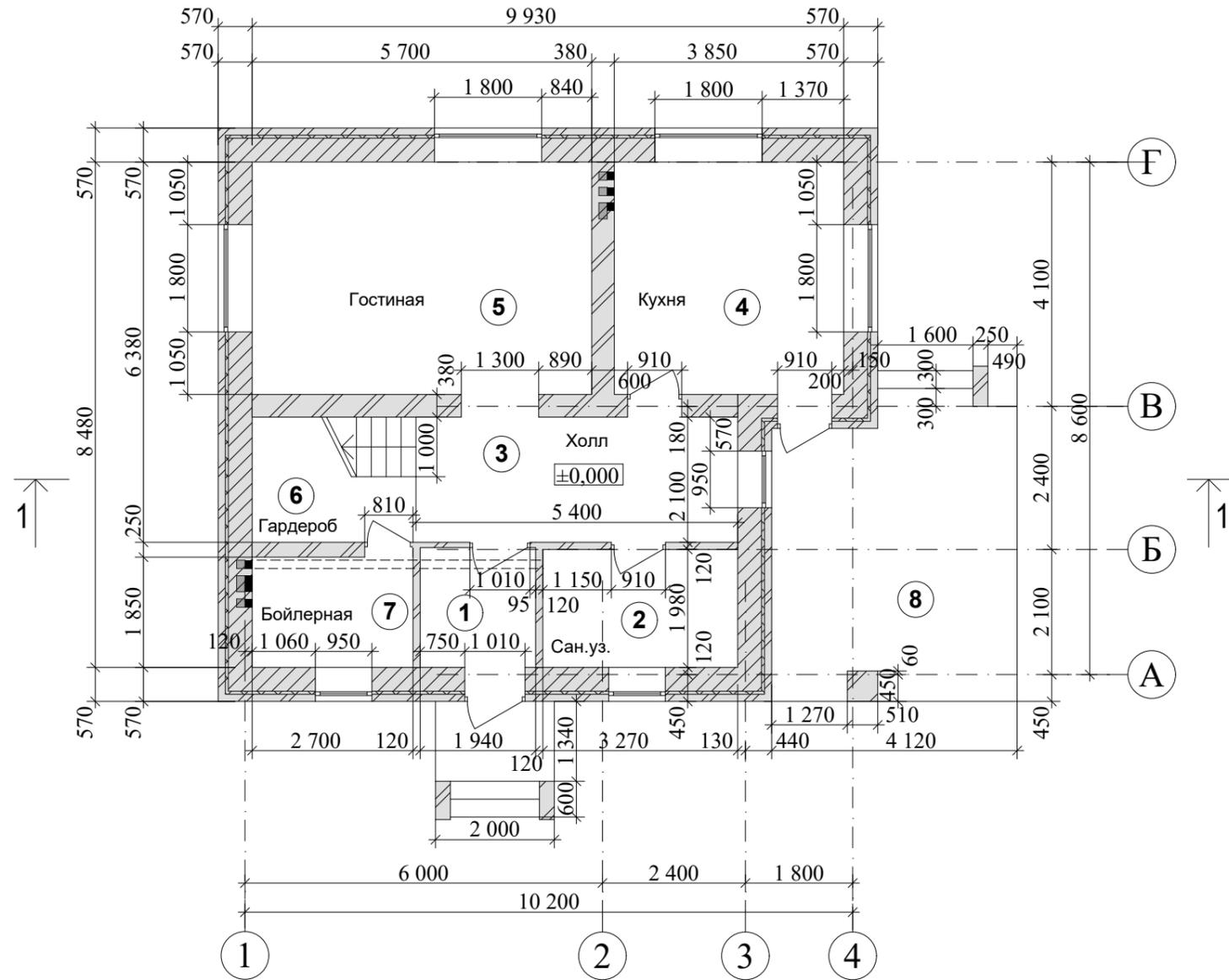
# План фундамента.



1. Глубина заложения фундамента -1,4 м относительно уровня земли.

|          |            |      |       |         |      |                          |  |  |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|--|--|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |  |  |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          |  |  |
|          |            |      |       |         |      | Э.П.                     |  |  |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | План фундамента.         |  |  |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |  |  |

# План 1-го этажа.

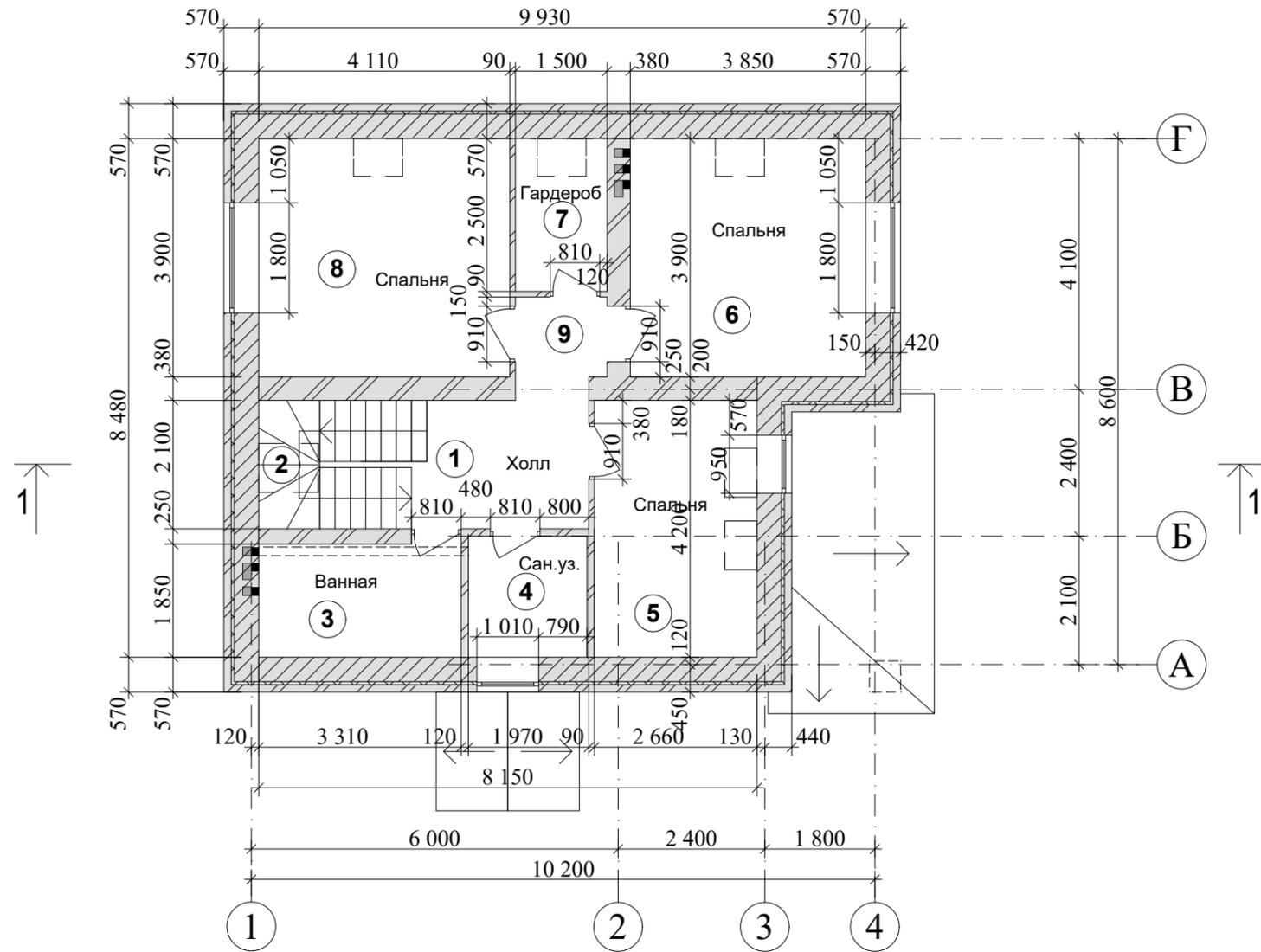


## Экспликация помещений

| № п/п.                           | Наименование | Площадь, м2   |
|----------------------------------|--------------|---------------|
| <b>1-ый этаж</b>                 |              |               |
| 1                                | Тамбур       | 3,90          |
| 2                                | Сан. уз.     | 6,50          |
| 3                                | Холл         | 11,35         |
| 4                                | Кухня        | 15,00         |
| 5                                | Гостиная     | 22,30         |
| 6                                | Гардеробная  | 3,50          |
| 7                                | Бойлерная    | 5,00          |
| 8                                | Терраса      | 18,90         |
| <b>Общая площадь 1-го этажа</b>  |              | <b>86,45</b>  |
| <b>Жилая площадь дома</b>        |              | <b>64,60</b>  |
| <b>Общая площадь жилого дома</b> |              | <b>156,60</b> |

|          |            |      |       |         |      |                          |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          |      |        |
|          |            |      |       |         |      | Стадия                   | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      | Э.П.                     |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | План 1-го этажа.         |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |      |        |

# План 2-го этажа.



## Экспликация помещений

| № п/п.                           | Наименование | Площадь, м2   |
|----------------------------------|--------------|---------------|
| <b>2-ой этаж</b>                 |              |               |
| 1                                | Холл         | 5,85          |
| 2                                | Лестница     | 5,50          |
| 3                                | Ванная       | 6,15          |
| 4                                | Сан. уз.     | 3,85          |
| 5                                | Спальня      | 11,20         |
| 6                                | Спальня      | 15,05         |
| 7                                | Гардеробная  | 4,00          |
| 8                                | Спальня      | 16,05         |
| 9                                | Коридор      | 2,50          |
| <b>Общая площадь 2-го этажа</b>  |              | <b>70,15</b>  |
| <b>Общая площадь жилого дома</b> |              | <b>156,60</b> |

|                          |            |      |       |         |      |        |
|--------------------------|------------|------|-------|---------|------|--------|
| Индивидуальный жилой дом |            |      |       |         |      |        |
| изм                      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |        |
|                          |            |      |       |         |      |        |
|                          |            |      |       | Стадия  | Лист | Листов |
|                          |            |      |       | Э.П.    |      |        |
| проверил                 | Гридасов   |      |       |         |      |        |
| разраб.                  | Одновалова |      |       |         |      |        |
| План 2-го этажа.         |            |      |       |         |      |        |



План кровли.

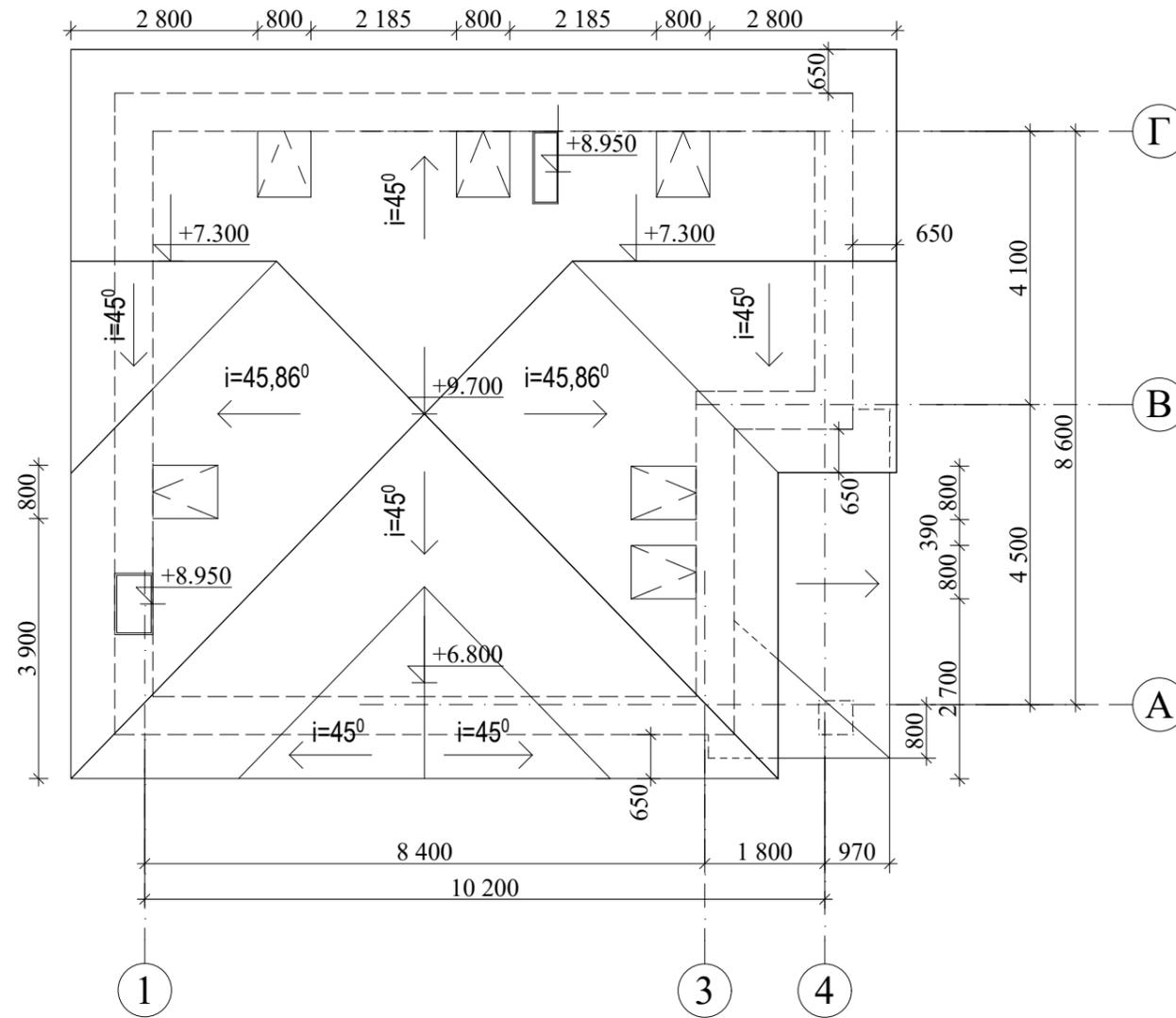
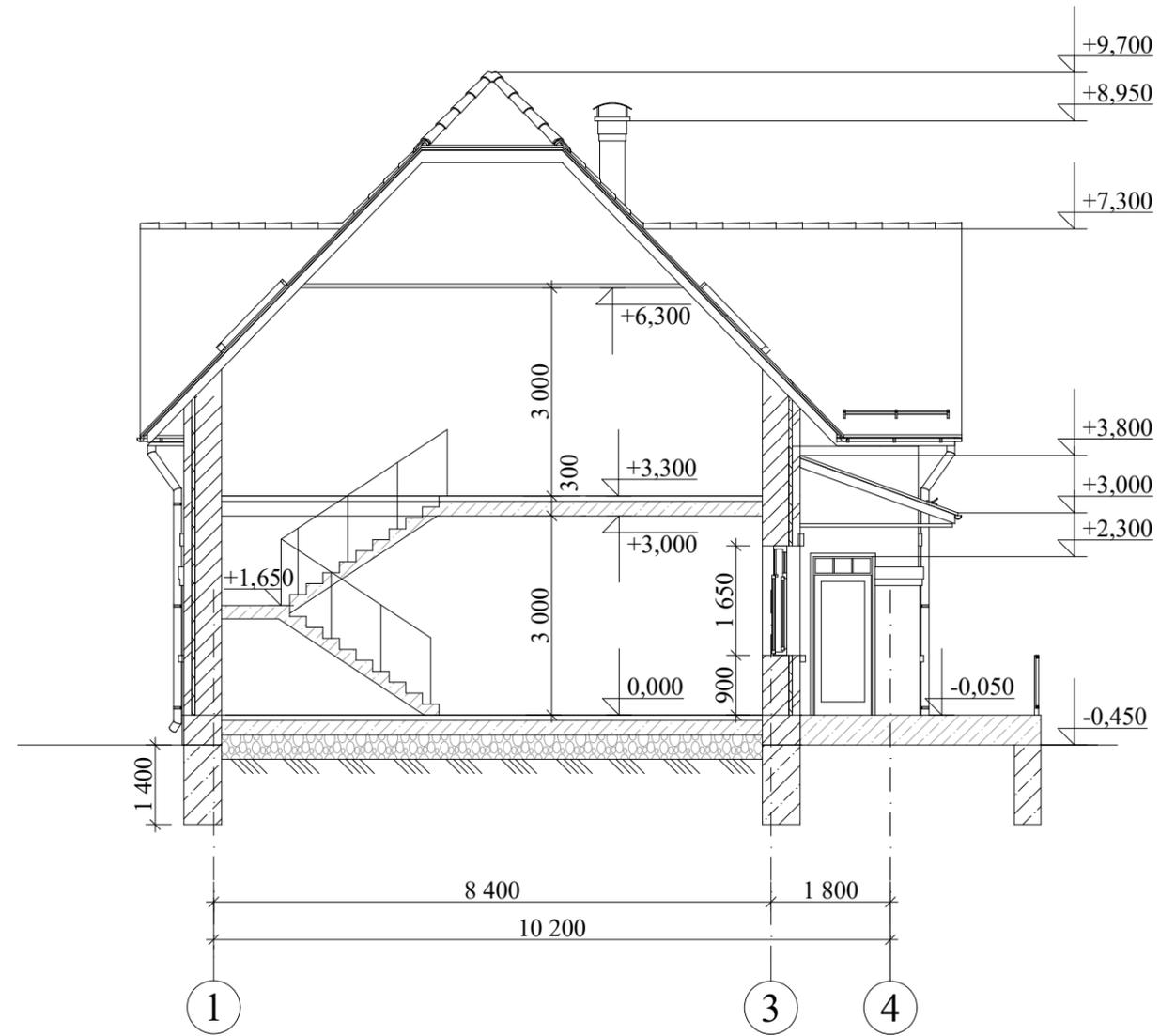


Схема кровли.



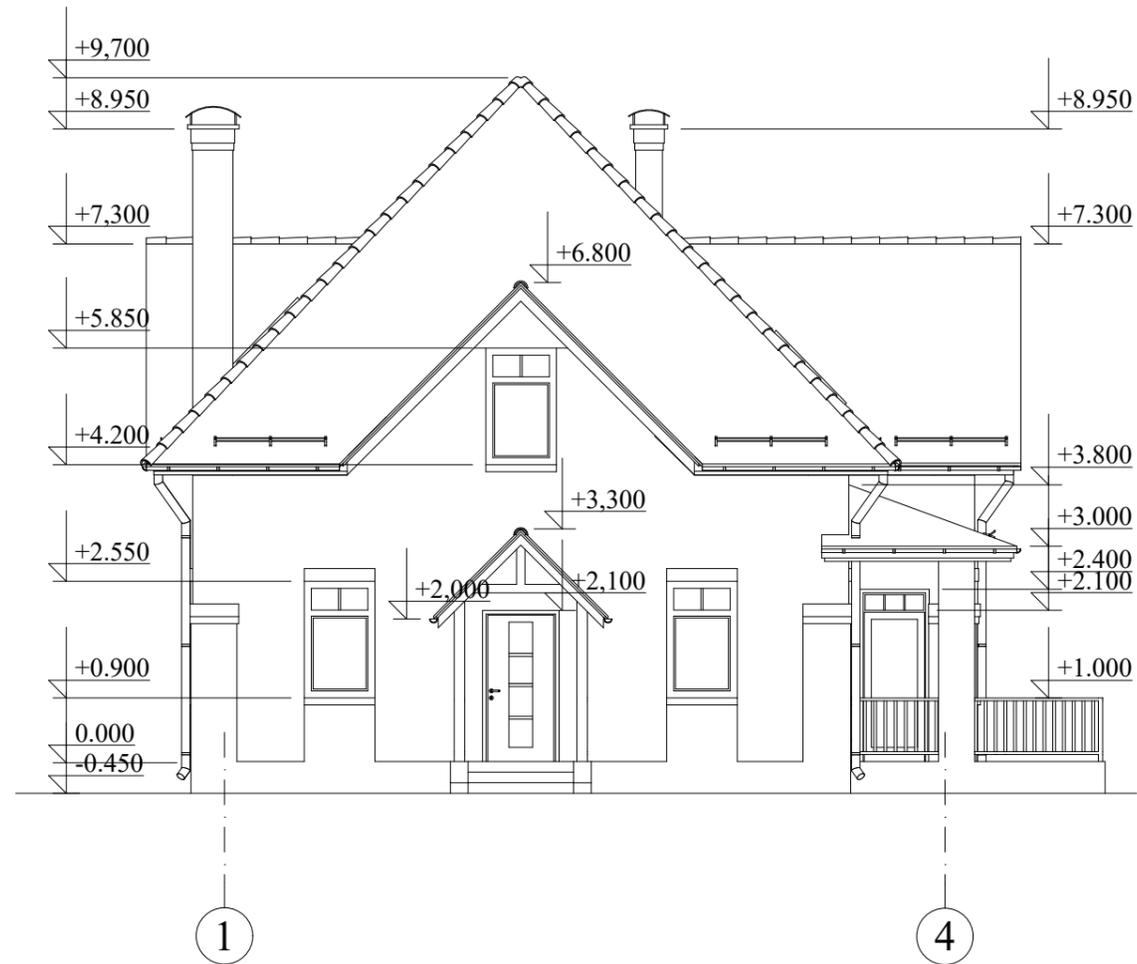
|          |            |      |       |         |      |                          |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          |      |        |
|          |            |      |       |         |      | Стадия                   | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      | Э.П.                     |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | План кровли.             |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |      |        |

# Разрез 1-1.

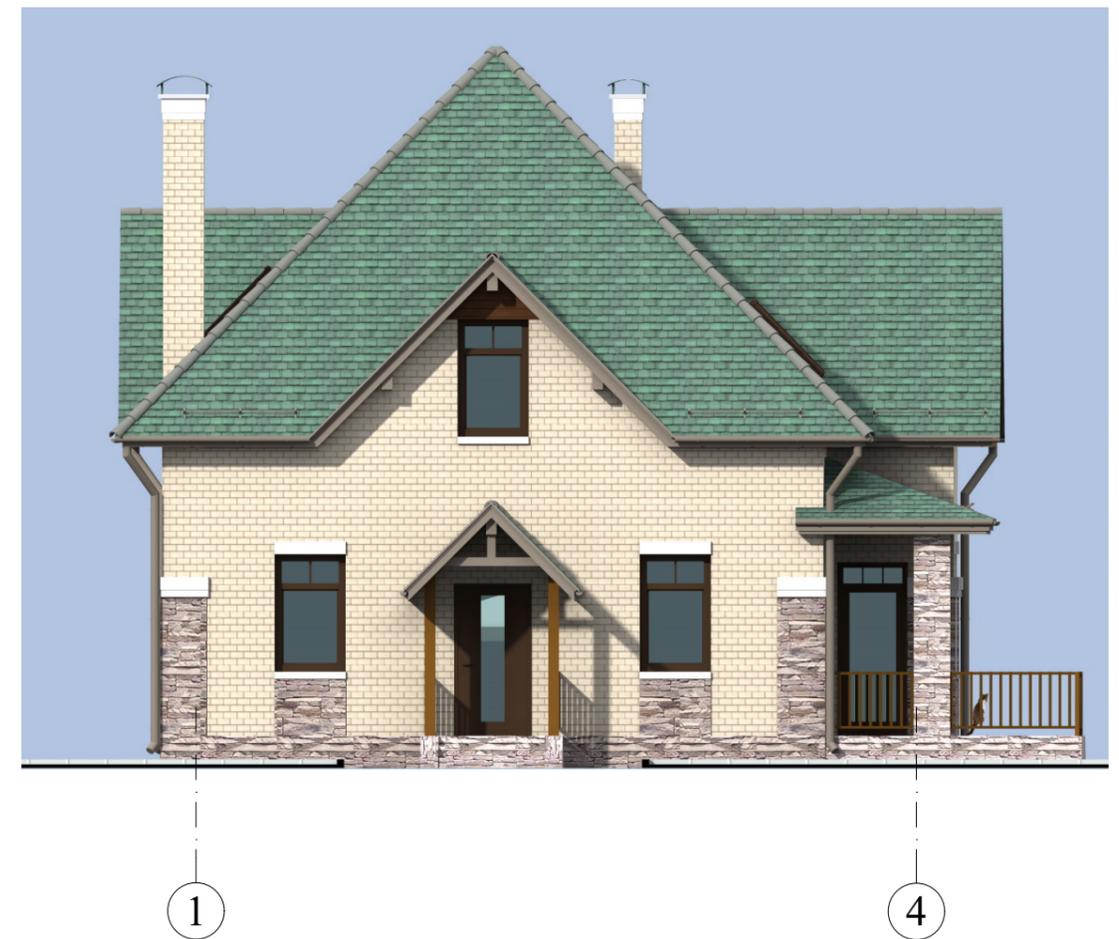


|          |            |      |       |         |      |                          |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          |      |        |
|          |            |      |       |         |      | Стадия                   | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      | Э.П.                     |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Разрез 1-1.              |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |      |        |

Фасад 1-4.



Цветовое решение фасада 1-4.

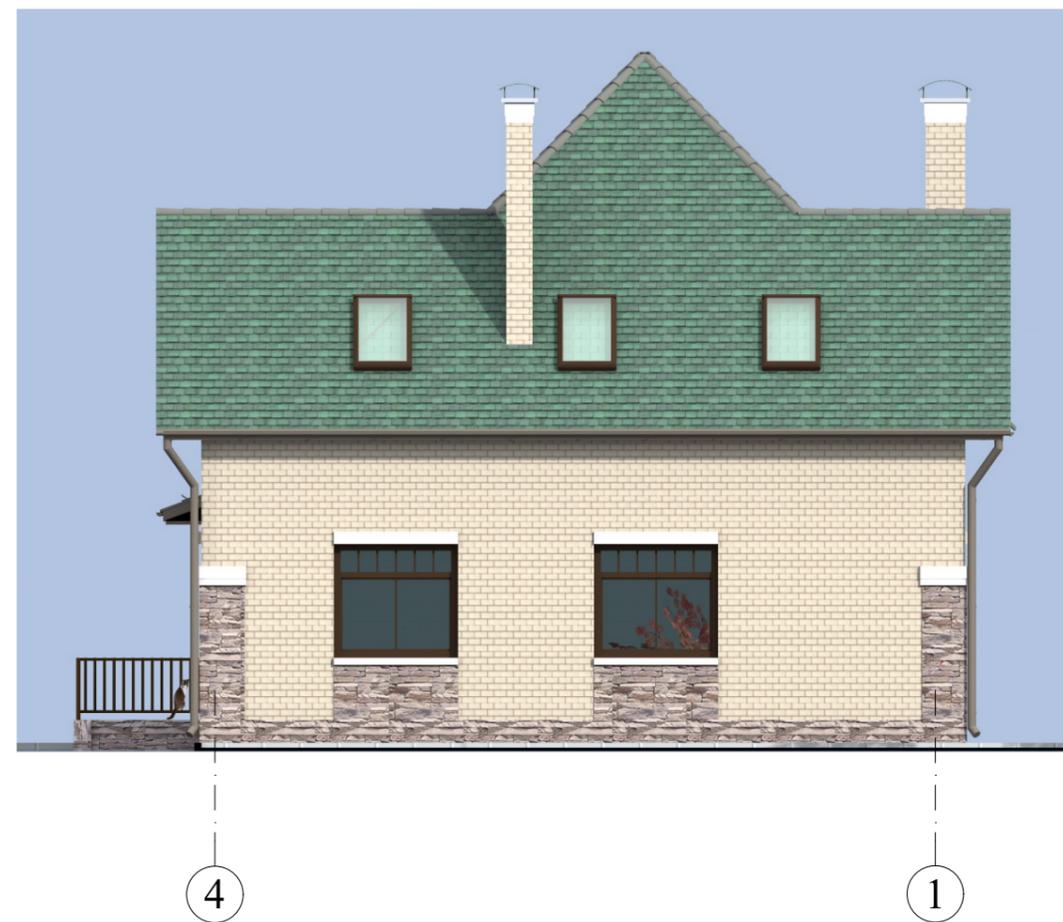


|          |            |      |       |         |      |                          |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |        |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          | Стадия | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      |                          | Э.П.   |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Фасад 1-4.               |        |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |        |      |        |

Фасад 4-1.



Цветовое решение фасада 4-1.

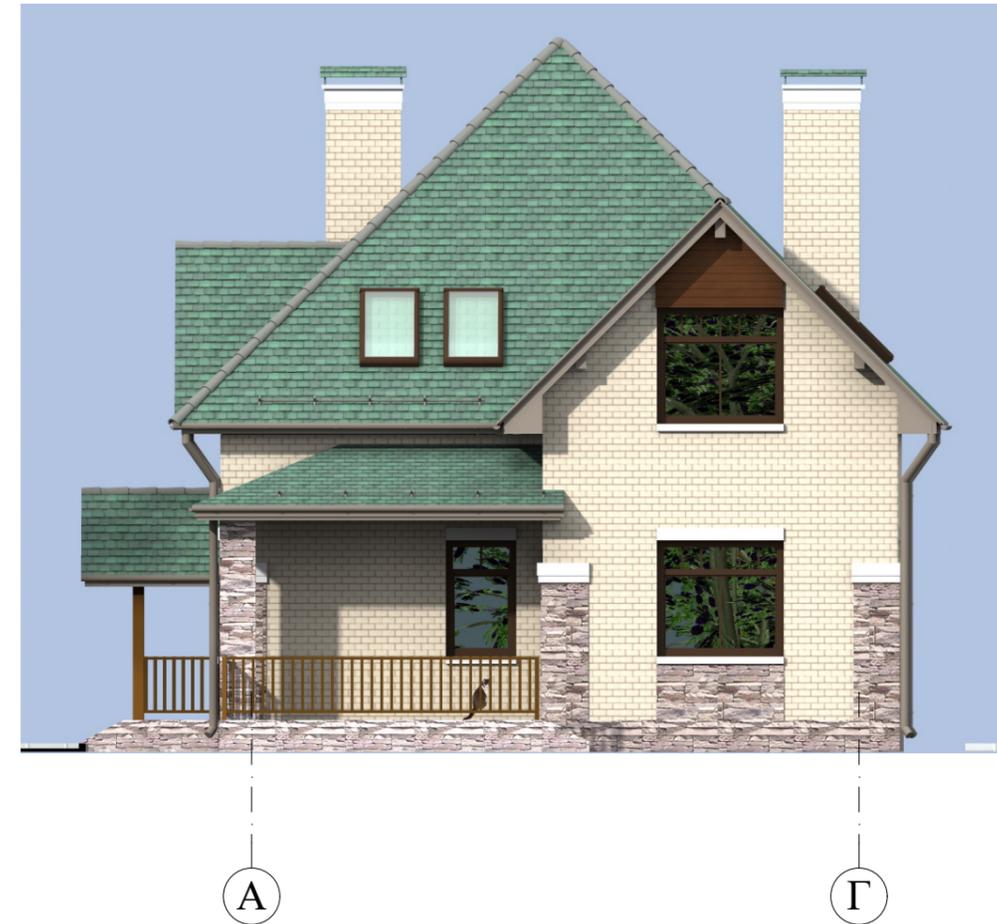


|          |            |      |       |         |      |                          |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          |      |        |
|          |            |      |       |         |      | Стадия                   | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      | Э.П.                     |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Фасад 4-1.               |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |      |        |

Фасад А-Г.

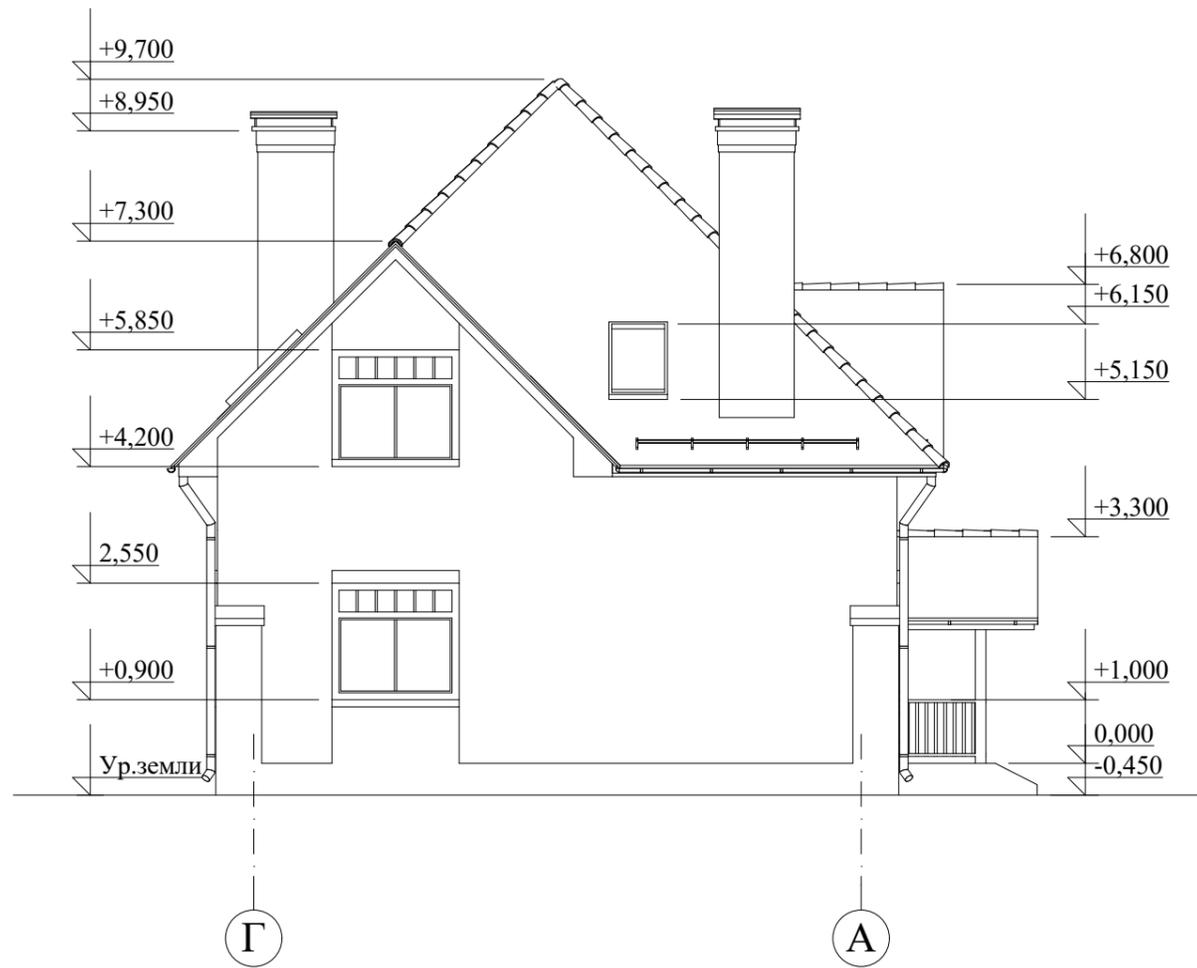


Цветовое решение фасада А-Г.

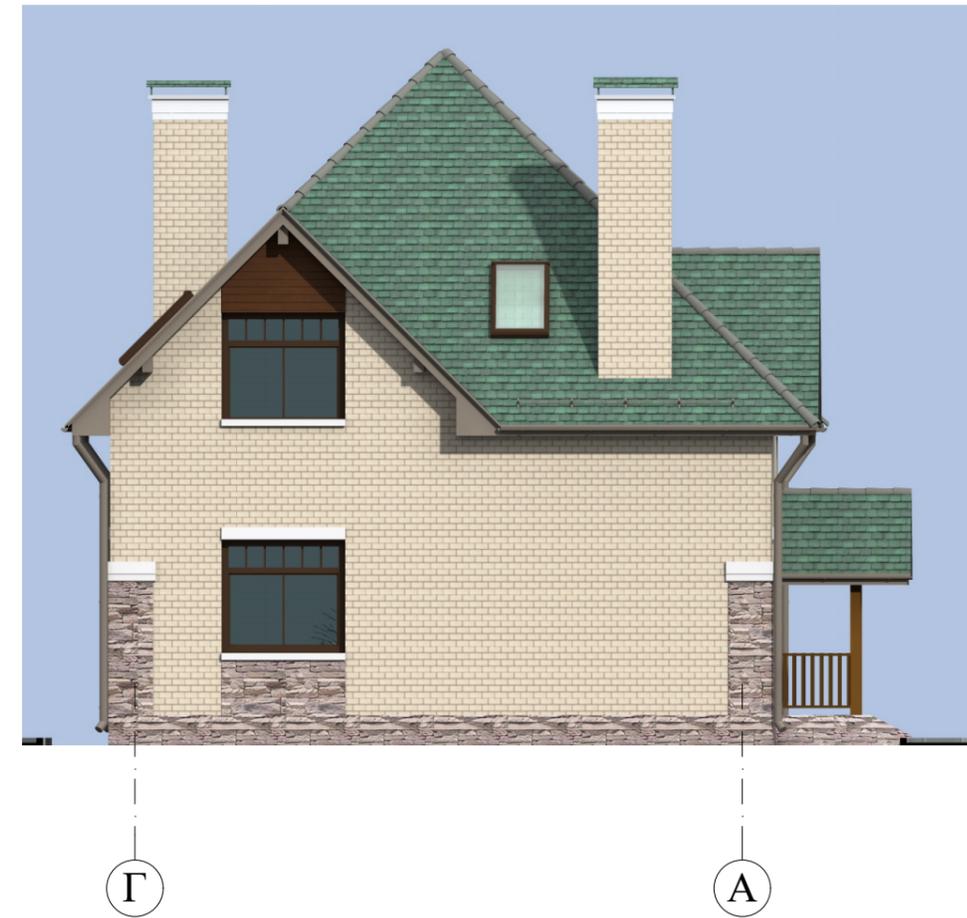


|          |            |      |       |         |      |                          |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |        |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          | Стадия | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      |                          | Э.П.   |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Фасад А-Г.               |        |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |        |      |        |

Фасад Г-А.



Цветовое решение фасада Г-А.



|          |            |      |       |         |      |                          |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |         |      | Индивидуальный жилой дом |        |      |        |
| изм      | кол.уч     | лист | № док | подпись | дата |                          | Стадия | Лист | Листов |
|          |            |      |       |         |      |                          | Э.П.   |      |        |
| проверил | Гридасов   |      |       |         |      | Фасад Г-А.               |        |      |        |
| разраб.  | Одновалова |      |       |         |      |                          |        |      |        |